

Ministarstvo građevinarstva, saobraćaja i infrastrukture  
Sektor za prostorno planiranje i urbanizam  
Nemanjina 22-26  
11000 Beograd  
Republika Srbija

**PREDMET: Javni uvid u Nacrt prostornog plana područja posebne namene Nacionalnog fudbalskog stadiona**

Nacrt Prostornog plana područja posebne namene nacionalnog fudbalskog stadiona u svojim polaznim osnovama, u poglavlju 1.2. obaveze, uslovi i smernice iz Prostornog plana Republike Srbije i drugih razvojnih dokumenta, se poziva na Strategiju održivog urbanog razvoja Republike Srbije do 2030. godine. Nacrt plana nije u potpunosti sagledao Strategiju izloživši samo najopštije stavove definisane Strategijom kao što su vizija, strateški pravci i opšti cilj iz kojih nije moguće razumeti stanje i ciljeve u pogledu urbanog razvoja u Republici Srbiji.

Međutim, Strategija u više navrata jasno navodi kao ključni problem urbanog razvoja nekontrolisanu konverziju ogromnih površina pod poljoprivrednim zemljištem u građevinsko zemljište. Ovaj problem je prepoznat u paketima mera za realizaciju Strategije, te ona definiše sprečavanje nekontrolisanog širenja građevinskog zemljišta na račun poljoprivrednog.

Izgradnjom nacionalnog fudbalskog stadiona bi se svakako produbio ključni problem naveden u Strategiji, jer je realizacija plana površine od oko 114ha predviđena na postojećem poljoprivrenom zemljištu. S tim u vezi, Nacrt predmetnog plana nije usklađen sa navedenim strateškim dokumentom i kao takav je u suprotnosti sa Zakonom o planskom sistemu Republike Srbije ("Sl. glasnik RS", br. 30/2018), gde je članom 23. stavom 3 propisano da prilikom izrade svih drugih planskih dokumenata vodi se računa o njihovoj usklađenosti sa Planom razvoja, Prostornim planom Republike Srbije, Investicionim planom i drugim planskim dokumentima višeg i jednakog značaja.

Ime i prezime

Adresa stanovanja

E-mail adresa